

**Ввод объектов за 2025 год**

	Наименование объекта	Адрес	Заказчик	№№ разрешения	кв. м. Жилья (ЖД)	кв.м. жилья (ИД)	кв.м. встр.	кол-во квар-р.	одно. кв.	двух кв.е.	трех и более кв.	Этажность (единиц)	Материал стен(коэф)	Прочие	номер и дата утверждения
1	Гараж грузового автотранспорта по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 159/1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, стр.159/1, к.н. 11:05:0107004:4678		011а-2024 28.11.2024										294,0 кв.м	01.17.01.2025
2	Реконструкция нежилого здания ангара-склада для размещения офисных, выставочных и торговых помещений по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, улица Станционная, 150	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Станционная, стр.150, к.н. 11:05:0105023:4654		006-2025 24.01.2025										1267,20 кв.м	02.03.02.2025
3	"Сортировка сухих пиломатериалов предприятия третьего класса вредности по классификации "СанПиН" на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0101004:294"	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 2-я Промышленная, стр.37/1, к.н. 11:05:0101004:294	ООО "Лузалес"	014-2024 10.04.2024										769,90 кв.м	03.06.02.2025
4	Многokвартирные жилые дома по Октябрьскому проспекту в г.Сыктывкаре Республики Коми (район жилого дома №27/1 по ул. Петрозаводской), Жилой дом №1. 1 этап (блок-секция 1 в осях А-И, 1-12; блок-секция 2 в осях В-И, 13-22).	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 137, к.н. 11:05:0105003:142	ООО "Специализированный застройщик "ГорКомСтрой"	156д-2025 24.01.2025	8708,6		790	157	73	58	26	14 (блок-секция 1); 9 (блок-секция 2)			04.06.02.2025
5	«Производственное здание №1, производственное здание №2 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Печорская, 3/у 58/1»	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 58/1, к.н. 11:05:0105003:2468		035а-2025 17.01.2025										461,01 кв.м (производственное здание №2)	05.13.02.2025
6	Административное здание производственной базы	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, стр.24, к.н. 11:05:0105016:85		52д-2016 09.08.2016										104,80 кв.м	06.21.02.2025
7	Реконструкция гаражей боксового типа для легкового автотранспорта, расположенных по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 18/7	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, стр.18/7, к.н. 11:05:0105016:170	ООО "ГарантСтройСервис"	062а-2025 20.01.2025										644,30 кв.м	07.06.03.2025
8	«Склад по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Дырнос, 3/36»	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, м. Дырнос, стр.3/36, к.н. 11:05:0105007:863		032-2024 11.07.2024										449,20 кв.м	08.18.03.2025
9	Многokвартирные жилые дома по Октябрьскому проспекту в г.Сыктывкаре Республики Коми (район жилого дома №27/1 по ул. Петрозаводской), Жилой дом №1. 2 этап (блок-секция 3 в осях В-И, 23-37; блок-секция 4 в осях А/2-И, 38-48).	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 137, к.н. 11:05:0105003:142	ООО "Специализированный застройщик "ГорКомСтрой"	156е-2025 06.03.2025	10023,3		705,3	163	77	62	24	12 (блок-секция 3); 14 (блок-секция 4)			09.20.03.2025
10	Производственные здания (пилорама, кпп) по адресу: г. Сыктывкар, ул. 3-я Промышленная, участок 11:05:0101006:1103	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, ул. 3-я Промышленная, стр. 2/2, к.н. 11:05:0101006:1103		051/1-2025 04.02.2025										440,80 кв.м (пилорама); 9,30 кв.м (КПП)	10.26.03.2025
11	Здание мойки грузовой техники на два поста. Служба автотранспорта УЛО. Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Калинина, 22 территория АО "Монди СЛПК"	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, ул. Калинина, стр. 22/2, к.н. 11:05:0201004:98	АО «Сыктывкарский ЛПК»	011д-2025 21.03.2025										751,20 кв.м	11.28.03.2025
12	Здание по ремонту автомобилей по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, с КН 11:05:0105016:1506	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 70/1, к.н. 11:05:0105016:1506		027-2024 19.06.2024										572,30 кв.м	12.01.04.2025
13	Реконструкция нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Станционная, д. 78	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Станционная, стр. 78, к.н. 11:05:0105023:25		035в-2024 02.11.2024										1424,40 кв.м	13.08.04.2025
14	Блокированный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Братьев Жилиных, д. 18	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Братьев Жилиных, стр. 18, к.н. 11:05:0105023:25		0316-2025 25.02.2025										73,40 кв.м	14.14.04.2025
15	Гараж на три машиноместа по ул. 3-я Промышленная г. Сыктывкар Республики Коми	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 3-я Промышленная, стр. 16, к.н. 11:05:0101006:42		015в-2025 02.04.2025										138,70 кв.м	15.21.04.2025

16	Блокированный жилой дом по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Савина, д. 60, к.н. 11:05:0107001:844		023е-2025 06.03.2025											559,2 кв.м	16 07.05.2025
17	Многоквартирный жилой дом по ул. Колхозная-Интернациональная в г.Сыктывкаре	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, д. 16, к.н. 11:05:0106017:747 11:05:0106017:746	ООО "Специализированный застройщик "Жилкой комплекс "Тиман"	043а-2025 13.05.2025	12167,9	191,5	246	66	102	63	12				18051,60 кв.м	17 23.05.2025
18	Размещение водоочистной станции в п.г.т. Верхняя Максаковка	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, п.г.т. Верхняя Максаковка, ул. Лесозащитная, 26, к.н. 11:05:0501004:1269	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городского округа "Сыктывкар" "Жилкомсервис"	0316-2025 14.03.2025											154,7 кв.м (подземный резервуар ПЗ 50 м3 - 2 шт); 231,50 кв.м (подземн. резерв. ПЗ 100м3 - 2 шт); 56,10 кв.м (станция водоподготовки); 16,10 кв.м (насосная станция III подъема);	18 10.06.2025
19	Реконструкция здания компрессорного цеха по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Печорская, 67	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Печорская, д. 67/23, к.н. 11:05:0105002:166		008-2025 17.03.2025											663,50 кв.м	19 19.06.2025
20	Магазин по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Пермская, с КН 11:05:0107020:2024*	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Пермская, д. 14, к.н. 11:05:0107020:2024		051-2024 20.11.2024											517,30 кв.м	20 15.07.2025
21	Реконструкция склада в кафе по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 91/1	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, стр. 99/1, к.н. 11:05:0107004:171		014-2025 21.05.2025											1207,10 кв.м	21 05.08.2025
22	Строительство имущественного комплекса: "Гараж для обслуживания автотранспорта и открытая ардузвая автостоянка" по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, 2/75 кадастровый номер: 11:05:0105016:1298	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, стр. 2/75, к.н. 11:05:0105016:1298		026а-2025 01.04.2025											294,50 кв.м (стоянка груз. автотр.); 115,30 кв.м (стоянка легк. автотр.); 86,50 кв.м (гараж)	22 07.08.2025
23	Многоквартирные жилые дома по Октябрьскому проспекту в г.Сыктывкаре Республики Коми (район жилого дома №27/1 по ул. Петрозаводской), Жилой дом №1, 3 этаж (блок-секция 5 в осях К-С, 49-65; блок-секция 6 в осях К/1-Р/1, 66-76).	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, пр-кт Октябрьский, д. 137, к.н. 11:05:0105003:142	ООО "Специализированный застройщик "ГорКомСтрой"	156ж-2025 22.07.2025	9711,9	764,3	142	55	61	26	9 (блок-секция 5); 14 (блок-секция 6)				14723,90 кв.м	23 08.08.2025
24	Магазин расположен по адресу: г. Сыктывкар, ул. Морозова, 47/3	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 47/3, к.н. 11:05:0105008:64	ООО "Айсберг"	0576-2025 04.03.2025											410,10 кв.м	24 13.08.2025
25	"Автомобильная мойка" по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 7/10	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, стр. 7/14, к.н. 11:05:0105025:236		031д-2025 23.07.2025											335,00 кв.м	25 25.08.2025
26	Квартал по ул. Ручейной в г. Сыктывкаре. Дом № 6 - 4 этап строительства.	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Панева, д. 2, к.н. 11:05:0104001:3554	ООО "Специализированный застройщик ФРЖС Республики Коми"	060е-2025 от 06.08.2025	3375,55	54,3	78	54	23	1	4				3854,5 кв.м	26 29.08.2025
27	«Строительство ВОС Эжвинского района МО ГО «Сыктывкар» («Реконструкция фильтро-очистных сооружений I очереди производительностью 31500 м3/сутки на территории Эжвинского муниципального унитарного предприятия «Жилкомхоз» г. Сыктывкар Республика Коми»)	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Мира, к.н. 11:05:0201016:24	Эжвинское муниципальное унитарное предприятие "Жилкомхоз"	036/1а-2024 от 27.12.2024											84,2 кв. м	27 12.09.2025
28	Развитие железнодорожной транспортной инфраструктуры ООО «СФЗ» (Первый этап - строительство железнодорожного пути необщего пользования «А»)	Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, шоссе Ухтинское, к.н. 11:05:0201004:27	ООО "Сыктывкарский фанерный завод"	002а-2025 от 14.07.2025											252 м	28 22.09.2025

29	Единый недвижимый комплекс (имущественный комплекс), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0107004:1141 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 141	Российская Федерация, Республика Коми, Городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Колхозная, 141, к.н. 11:05:010704:1141		012-2025 от 16.09.2024									Гараж - 440 кв.м, Открытая площадка для хранения автотранспортных средств - 2692,20 кв. м	29 27.09.2024
30	Богослужбная часовня на территории городского кладбища	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Маркова, д. 8, к.н. 11:05:0105021:2670	Местная православная религиозная организация прихода Свято-Троицкого храма г. Сыктывкара Республики Коми религиозной организации "Сыктывкарская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат).	035д-2025 от 08.08.2025									110,7 кв.м	30 24.09.2025
31	Многоквартирный жилой дом по ул. Крутая - Кларты Цветкин в г. Сыктывкаре	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 22, к.н. 11:05:0106012:3485	ООО "Специализированный застройщик "Альфа-Строй"	0165-2025 от 10.10.2025	5719,6	1228,52	136	97	38	1	янв.00		141,2 кв.м	31 22.10.2025
32	Здание кафе и продовольственного магазина по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 80	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 80, к.н. 11:05:0106043:10		041г-2025 от 28.03.2025									389,40 кв. м	32 23.10.2025
33	Лыжная база, ул. Лесопарковая. 1 этап – конструктив здания, отделка и техническое оборудование.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, д. 11/5, к.н. 11:05:0104001:1549	Бюджетное учреждение "Управление капитального строительства МО ГО "Сыктывкар"	008д-2025 от 09.10.2025									2900,8 кв. м	33 27.10.2025